

Information om Vadholma samfällighetsförening

Syfte

Föreningen skall förvalta den gemensamhetsanläggning som omfattar vägar och vändplaner enligt Anläggningsbeslut daterat 1983-01-26 (dnr AB2 203 786)

Ansvar och befogenheter

Ansvar och befogenheter framgår av anläggningsbeslutet och föreningens stadgar som är daterade 1983-01-26. Org nr 716418-4199.

Lagen om samfällighetsförening SFL gäller och § 18 uttrycker följande:

"En samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats.

En samfällighetsförening får inte driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten skall tillgodose".

Organisation

Årsstämman utser varje år styrelse och revisorer som sköter den löpande verksamheten. Föreningens räkenskapsår är 1/4 - 31/3.

Styrelsen består av ordförande, sekreterare, kassör och 2 st suppleanter. Ledamöter väljs på 2 år.

Suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter väljs på 1 år.

Föreningen har 80 medlemmar och alla har samma andelstal.

Föreningen omfattar fastigheterna på Ljusterö Huvuds Väg, Skogshultsvägen samt del av Vadholmavägen. Samtliga medlemmar är även medlemmar i Örans vägsamfällighet.

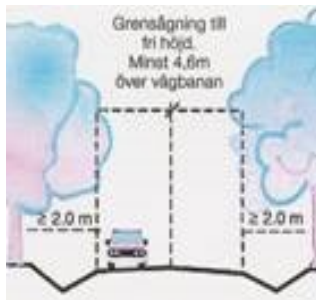
Årliga sammankomster

Årsmötet hålls normalt den första lördagen i juni. Motioner till årsmötet skall vara styrelsen tillhanda senast under april månad.

Arbets- och städdag genomförs den första lördagen i oktober varje år. Samtliga medlemmar är kallade.

Fastighetsägares ansvar för vägvavsnitt

Enligt 1973-års årsmötesbeslut är varje medlem ansvarig för att vidta åtgärder på sitt vägvavsnitt för t.ex. fyllning av "potthål" samt för sikt- och dikesröjning utmed sin tomtgräns.



Fastighetsägare är ansvarig för att vägområdets profil enligt bilden upprätthålls. Vägområdet omfattar vägbanan samt utrymmet 2 meter åt sidorna. Det ska hållas fritt från träd, grenar och buskar. Vägbanan ska hållas fri upp till 4.6 meters höjd. Det är särskilt viktigt att det är fri sikt i korsningarna.

Vi får ta detta med lite sunt förnuft. Det finns här och där träd som stått i vägområdet redan innan vägarna anlades. Vi behöver inte göra allt på en gång, men vi får ha som mål att uppfylla bestämmelserna.

OBS! Dessa åtgärder ska göras på annan tid än på städdagen då ju gemensamma arbeten ska utföras.

Ekonomi

Verksamheten bekostas genom en årlig avgift från alla medlemmar. Den skall betalas före den 31 augusti. Beslut om årsavgift för innevarande verksamhetsår fattas vid årsstämman efter förslag från styrelsen.

Målsättningen för ekonomin är att det hela tiden skall finnas en kassareserv på en årsbudget

Drift- och underhållsåtgärder

Styrelsen ansvarar för upphandling av entreprenörer för vinterväghållning (plogning och sandning) samt sommarväghållning (skrapning och saltning av grusvägar).

Varje medlem ansvarar för sikt- och dikesröjning och bortforsling av materialet, samt lagning av potthål utanför den egna fastigheten.

På städdagen utföres sikt- och dikesröjning samt lagning av potthål på de vägdelar som ej gränsar mot de enskilda medlemmarnas fastigheter.

Onormalt slitage

Den medlem som anlitar entreprenör eller på egen hand t ex framför tunga fordon, som orsakar onormalt slitage är ersättningsskyldig för detta. För att undvika tvistigheter skall medlem kontakta styrelsen så att besiktning av de aktuella vägsträckorna kan göras före arbetenas påbörjande och efter avslutade arbeten.

Hemsida

Föreningen har en egen hemsida som du finner på www.vadholma.se.

På hemsidan kan du finna information från årsmöten, kontaktlista för styrelsen samt viss övrig information.

Övrigt

Det är viktigt att alla respekterar maxhastigheten 30 km/h med hänsyn till lekande barn och dammbildning.

Varje medlem måste röja vegetation och snö utanför den egna fastigheten så att servicefordon som post och sopbil alltid kommer fram.

Vid överlåtelse av fastighet eller ändring av e-mailadress eller bostadsadress skall detta meddelas till styrelsen.